

**MODELLO ALLEGATO 1**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 73 LETTERA C) DEL R.D. 23.05.1924 N. 827, PER LA VENDITA DELL' IMMOBILE DELL'AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL 20/02/2024.**

Spett.Le

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI PANDINO

Via Castello 15

26025 PANDINO (Cr)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

informato e consapevole che:

- L'Azienda Speciale Multiservizi Pandino – ASM Pandino è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 D.P.R. n. 445/00);

- qualora dai controlli di cui sopra emerga la non veridicità totale o parziale del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decade dai benefici conseguenti ad ogni provvedimento già emanato o emanando sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. n. 445/00);

- chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e le dichiarazioni rese sono considerate come fatte a pubblico ufficiale (art. 76 D.P.R. n. 445/00);

**DICHIARA**

1. di essere residente a \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

Cod.Fisc. \_\_\_\_\_

Part. Iva \_\_\_\_\_ (se disponibile)

a)  di agire in qualità di persona fisica per proprio nome e conto;

**oppure**

b)  di agire in qualità di titolare della impresa individuale

\_\_\_\_\_ (denominazione e forma giuridica)

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_;

**oppure**

c)  di agire in qualità di legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza

dell'impresa \_\_\_\_\_ (denominazione e forma giuridica)

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_;

**oppure**

d)  di agire in qualità di soggetto mandatario con procura speciale allegata alla presente

in originale

copia autentica ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

Mandante (cognome e nome o ragione sociale) \_\_\_\_\_

residente a/sede legale \_\_\_\_\_

Cod.Fisc. \_\_\_\_\_ Part.Iva \_\_\_\_\_;

**oppure**

e)  che l'offerta è presentata da più soggetti e che la percentuale per la quale intendo partecipare e che identificherà la mia parte sulla comunione è la seguente \_\_\_\_\_.

La presente dichiarazione di partecipazione è riunita insieme a quelle degli altri soggetti partecipanti nell'unico plico come indicato nel bando di gara. I soggetti che partecipano insieme a me alla presente asta sono i seguenti:

Nome e cognome/ragione sociale \_\_\_\_\_

residenza/sede legale \_\_\_\_\_

Nome e cognome/ragione sociale \_\_\_\_\_

residenza/sede legale \_\_\_\_\_

Nome e cognome/ragione sociale \_\_\_\_\_

residenza/sede legale \_\_\_\_\_

**2.** di voler partecipare, nella qualifica sopra individuata all'asta pubblica per la vendita dell'immobile:

sito in VIA STEFANO DA PANDINO 34/36 – PANDINO

(che si svolgerà con le modalità di cui all'art. 73 lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 il giorno 12

NOVEMBRE 2024 presso la sede dell'Azienda Speciale Multiservizi Pandino – ASM Pandino come meglio individuato nel bando d'asta);

**3.** di essersi recato sul posto dove è ubicato l'immobile per il quale si intende presentare offerta di acquisto e di aver preso completa conoscenza dello stesso direttamente o a mezzo di soggetti terzi;

**4.** di aver preso visione, relativamente all'immobile per il quale si intende presentare offerta d'acquisto, della documentazione d'asta, di tutti i dati concernenti la consistenza, la situazione urbanistica e catastale,

il suo stato di conservazione, lo stato delle strutture e delle sovrastrutture, ivi comprese quelle comuni, direttamente o anche a mezzo di soggetti terzi;

**5.** di aver preso atto che la vendita dell'immobile avverrà a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto e di manutenzione in cui si trova con ogni aderenza e pertinenza così come pervenuto ad ASM Pandino, ivi compreso vincoli, pesi e servitù attive e passive, se e come esistenti apparenti e non, o comunque aventi ragione legale di esistere;

**6.** di accettare quale Ufficiale rogante dell'atto di compravendita il Notaio designato dall'Azienda Speciale Multiservizi Pandino che verrà comunicato all'aggiudicatario;

**7.** di impegnarsi ad assumere tutte le spese relative alla compravendita così come previsto dalla legge e dal presente bando;

**8.** di impegnarsi a rifondere tutte le spese che l'Azienda dovrà sostenere per l'eventuale ripetizione della gara, qualora il sottoscritto, essendo risultato aggiudicatario, non proceda alla stipula del contratto di compravendita nei termini stabiliti dall'Azienda;

**9.** di essere a piena conoscenza e di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni e modalità riportate nel bando d'asta;

**10.** di non avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte dell'Azienda Speciale Multiservizi Pandino – ASM Pandino, della facoltà insindacabile di non procedere alla vendita, di procedere alla proroga del presente bando, ovvero di disporre la modifica o la revoca in tutto o in parte;

**11.** di impegnarsi, prima del rogito, a comunicare tempestivamente ad ASM Pandino – e comunque non oltre 15 giorni dalla data di presentazione della variazione alla Camera di Commercio – ogni modifica intervenuta

negli assetti societari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi;

**12.** di impegnarsi a versare quanto dovuto nei termini e con le modalità previste dal bando d'asta;

**13.** che il sottoscritto quale persona fisica, o il titolare se si tratta di impresa individuale, o il socio se si tratta di società in nome collettivo, o i soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, o gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società:

a) sono in possesso della piena capacità di agire e non sono stati interdetti o inabilitati ed a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;

b) non hanno in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) non hanno a loro carico sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

d) non hanno a loro carico le sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altre sanzioni che comportano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, come indicato all'art. 32 quater del codice penale, né risultano in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

e) non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;



azienda speciale multiservizi

**oppure** in merito alle dichiarazioni di cui ai punti 12 a), b), c), d), e) si dichiara quanto segue: (precisare anche eventuali condanne penali per le quali abbiano beneficiato della non menzione) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**14.** nel solo caso di impresa o società:

a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o cessazione di attività, che tali procedure non si siano verificate nel quinquennio precedente la data stabilita per l'asta **oppure**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) è iscritta alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato e Agricoltura di

\_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_;

c) il Codice di attività è \_\_\_\_\_;

**15.** per tutti i partecipanti:

a) di indicare di seguito l'indirizzo (corredato da numero telefonico e, se possibile, dei numeri di fax, cellulare ed e-mail) al quale l'Azienda dovrà effettuare tutte le comunicazioni inerenti alla gara: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**IL SOTTOSCRITTO ALLEGA INOLTRE I SEGUENTI DOCUMENTI:**

**- Fotocopia documento di identità o di riconoscimento del sottoscritto**

- in corso di validità
- oppure se scaduto con apposita dichiarazione, ai sensi dell'art. 41 D.P.R. n. 445/2000, di conferma o di modifica dei dati anagrafici

**- Ricevuta in originale attestante la costituzione del deposito cauzionale;**

**- Per le istanze di partecipazione fatte da terze persone procura speciale** rilasciata per atto pubblico notarile oppure scrittura privata autenticata da notaio, se l'istanza è presentata in nome e per conto di un soggetto terzo

- in originale
- oppure in copia autentica ai sensi dell'art. 18, comma II, D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

**- Per le società di persone e di capitali ed equiparati** la seguente documentazione, da cui si rilevi il potere del legale rappresentante a contrarre il negozio di cui al presente atto (delibere societarie/statuto atto costitutivo/ procure etc.);

- in originale
- o in copia autentica ai sensi dell'art. 18, comma II, D.P.R. 28.12.2000 n. 445

**- Per gli enti pubblici** si dovrà produrre un provvedimento del competente organo comprovante la volontà di acquistare l'immobile per la cui vendita è indetta la gara e l'individuazione del proprio rappresentante all'asta

- in originale
- o in copia autentica ai sensi dell'art. 18, comma II, D.P.R. 28.12.2000 n. 445

**- Eventuale altra documentazione (specificare):**

---

DATA \_\_\_\_\_ FIRMA (per esteso e leggibile) \_\_\_\_\_

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016 sulla protezione dei dati personali (c.d. GDPR), si informano gli interessati che il trattamento dei dati personali forniti con la presente istanza, o comunque acquisiti per tale scopo, è effettuato da ASM Pandino in qualità di titolare del trattamento per l'esercizio delle funzioni, connesse e strumentali, alla gestione dell'accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/1990 ed è svolto nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza anche con l'utilizzo di procedure informatizzate garantendo la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi.

È fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo dei dati per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta anche in forma aggregata per elaborazione di statistiche riguardanti il servizio.

I trattamenti saranno effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate, preposte alle relative attività procedurali, e impegnate alla riservatezza. I dati saranno conservati per il periodo necessario all'espletamento del procedimento amministrativo e in ogni caso per il tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.

I dati non sono oggetto di diffusione o di comunicazione, fatti salvi i casi previsti da norme di legge o di regolamento.



Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del GDPR ed in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o l'integrazione se incompleti o inesatti, la limitazione, la cancellazione, nonché di opporsi al loro trattamento, rivolgendo la richiesta ad ASM Pandino in qualità di Titolare del Trattamento.

Infine, si informa che gli interessati, ricorrendo i presupposti, possono proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali - Piazza di Monte Citorio n. 121 – 00186 Roma.

Titolare del trattamento: AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI PANDINO

Responsabile del trattamento: Direttore Generale di ASM Pandino

Informato sui diritti e sui limiti concernenti “la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali”, con la firma in calce alla presente, esprimo il mio consenso e autorizzo l'Azienda Speciale Multiservizi Pandino al trattamento dei miei dati personali, esclusivamente per le attività di alienazione del patrimonio e per le finalità connesse con lo svolgimento della procedura di asta e con l'eventuale instaurazione e gestione del rapporto medesimo

DATA \_\_\_\_\_ FIRMA (per esteso e leggibile) \_\_\_\_\_